



Colegio de Contadores Públicos
de Guadalajara Jalisco

IMCP

DIPLOMADO ESPECIALIZADO EN SECTOR INMOBILIARIO

Módulo 3. FISCAL

3.1 Impuesto sobre la Renta

- Ingresos acumulables: Contratos de obra, Anticipos, Etc.
- Ingresos exentos: Donación, sucesión testamentaria
- Ingresos en pagos en parcialidades
- Deducciones Autorizadas: Costo de Ventas fiscal, ETC
- Deducción de terrenos en el ejercicio en que se adquieren
- Deducción de erogaciones estimadas
- Tratamiento fiscal de personas físicas
- Tratamiento fiscal condominios
- Efectos en bienes Copropiedad
- Efectos en pagos provisionales
- Efectos en declaraciones anuales
- Obligaciones generales
- Efectos fiscales en los fideicomisos

3.2 Impuesto al Valor Agregado

- Actos o actividades gravados
- Actos o actividades no objeto
- IVA en Servicios parciales de Construcción de casa Habitación

3.3 Fiscal Internacional

- Tratamiento fiscal de los extranjeros
- Aspectos tributarios contenidos en los tratados para evitar la doble imposición fiscal



**CPC Mario
Nuño Benavides**

Socio de Cooper Wolf México
en Guadalajara
Expresidente del CCPGJ 2015



**CPC Ernesto Estrada
Estefanía**

Socio Director de Impuestos
en PROCENT
Vicepresidente Comisión de
Desarrollo del CCPGJ 2025



**CPA, LD y MDF Juan José
Martínez Ayala**

Socio Director de Martínez Ayala
y Asociados, S.C.



**CPC José Cruz Gutiérrez
Haro**

Socio Director de la firma
Shütz Consultores



**MF, CPC y PCPLD Jorge
Cadena Lobato**

Socio en Cadena Business
Advisors
Presidente de la Comisión de
Prevención de Lavado de Dinero



**CPC y PCFI Jaime Enrique
Morelos Sánchez**

Socio de Copper Wolf México en
Guadalajara.
Expresidente del CCPGJ 2020



**CPC César
Gámez Rodríguez**

Secretario del CCPGJ 2025
Socio del Área Fiscal de SKATT
Asesores Fiscales, S.C.



Plataforma Virtual Zoom

La liga de ingreso se enviará dos horas antes
de iniciar la sesión



Inversión por módulo 3:

Asociado Estudiante: \$6,200.00

Asociado: \$8,460.00

Personal de Asociado: \$8,950.00

No asociado: \$10,360.00



28 DPC | Fiscal



Fechas:

26 de junio, 03, 10, 17,
24, 31 de julio y 07 de agosto del 2025

Sesiones:

Jueves de 16:00 a 20:00 horas
(hora centro)



33 1747 7642

Reservaciones Asociados:
Tel. 33 3629 7445 ext. 102
reservaciones@ccpg.org.mx

Reservaciones Público en General:
Tel. 33 3629 7445 ext. 191
informes@ccpg.org.mx