



Colegio de Contadores Públicos  
de Guadalajara Jalisco

IMCP

# NIF D-5 ARRENDAMIENTO



Analizaremos de manera práctica las normas del reconocimiento contable, el cálculo financiero y sus efectos fiscales, establecidas en las Normas de Información Financiera, para la adecuada presentación de los estados financieros, así como en las disposiciones fiscales aplicables.



LCP Getzamaní Esparza Andrade  
Presidente de la Comisión de  
Cursos y Conferencias 2022

CURSO EN LÍNEA



# TEMARIO

## I.- Introducción

Antecedentes de la NIF D-5  
Principales cambios respecto al Boletín D-5  
Convergencia con la Norma Internacional

## II.- Objetivo

Arrendador o arrendataria

## III.- Alcance

Alcance la NIF D-5

## IV.- Reglas de Valuación, Presentación y Revelación

Arrendatario, reconocimiento inicial  
Reconocimiento inicial y posterior del activo por derecho de uso  
Reconocimiento inicial y posterior del pasivo por arrendamiento  
Remediación del pasivo por arrendamiento  
Modificaciones de un contrato  
Arrendador, clasificación de arrendamientos Operativo y financiero  
Presentación en los estados financieros  
Notas en los estados financieros del arrendador y arrendatario, así como el arrendamiento financiero y operativo

## V.- Casos prácticos

Identificación de un arrendamiento  
Valuación inicial y posterior del Activo por derecho de Uso

## VI.- Aspectos fiscales del Arrendamiento

LISR.- Tratamiento de arrendamiento y sus consideraciones para efectos fiscales  
CFF.- Requisitos y formalidades del arrendamiento así como la expedición de su comprobante fiscal  
LIVA.- Traslado y acreditamiento de los impuestos en el Arrendamiento

Expositor:

**CPC Ezequiel  
Jongitud Martínez**

Martínez de la Torre Consultoría Integral, S. C.  
Experto en Salud Patrimonial



## DIRIGIDO A:

Contadores Públicos, Licenciados en Contaduría, Auxiliares, Contralores, Asesores, Fiscalistas, Auditores, Abogados, Administradores, Empresarios, estudiantes de carreras afines y personas interesadas en el tema.



### Fecha y horario:

Viernes 29 de julio 2022  
de 09:00 a 13:00 h.



### Lugar:

Plataforma Virtual



### Inversión:

Asociado Estudiante: \$515.00\*  
Asociado: \$745.00  
Personal de Asociado: \$812.00  
No Asociado: \$975.00  
Precios netos, incluyen IVA  
\*Presentando credencial, kárdex o constancia vigentes de la licenciatura.



**DPC contabilidad: 4 puntos**

**Para este evento puedes utilizar tu bono y/o vale de capacitación.**

Nota: Si por algún motivo no podrás asistir al evento y ya lo pagaste, deberás cancelar con 24 horas de anticipación sino se te cobrará la totalidad del evento.

Colegio de Contadores Públicos de Guadalajara Jalisco A.C.  
Oscar Wilde 5561, Jardines Vallarta, Zapopan Jalisco. CP 45020.

### Reservaciones Asociados:

Tel. 33 3629 7445 ext. 102  
reservaciones@ccpg.org.mx

### Reservaciones Público en General:

Tel. 33 3629 7445 ext. 191  
informes@ccpg.org.mx



**33 1159 8066**

